



alla c.a. dell' Ing. CESARE LA PIANA
Assessore agli Impianti Sportivi del Comune di Palermo

alla c.a. della Dott.ssa FERNANDA FERRERI
Dirigente del Settore Sport ed Impianti Sportivi
del Comune di Palermo

alla c.a. del Dott. SERGIO SPARACIO
Funzionario Responsabile Impianti Sportivi
Del Comune di Palermo

Oggetto : Interventi necessari urgenti su Impianti Sportivi Comunali.

Da una attenta osservazione dei principali impianti sportivi utilizzati dalle nostre società consorziate, sottoponiamo alla Vostra cortese attenzione le principali criticità riscontrate che necessitano di interventi che abbiamo voluto definire come URGENTISSIME, URGENTI e MENO URGENTI, anche al fine di essere le medesime oggetto di ulteriore approfondimento in occasione di una riunione congiunta con l'Assessore Emilio Arcuri e con l'Assessore Luciano Abbonato (con loro relativi Dirigenti di Settore) che si richiede cortesemente alle SS.LL. di volere concertare.

Ecco le specifiche per singolo impianto:

Palazzetto PALAORETO

IMPIANTO DI CONTINUITA' E

1. Sistemazione e sostituzione lampade illuminazione campo gara (URGENTISSIMA)
2. Riparazione motore alette parasole motorizzate (URGENTISSIMA)
3. Controllo e riparazione infiltrazioni acqua piovana (URGENTISSIMA)
4. Sostituzione attrezzature sportive: pali e rete pallavolo, porte e reti pallamano e calcio a 5, panchine per atleti, riparazione segnapunti luminoso (URGENTISSIMA)
5. Sistemazione o sostituzione porte esterne ad interne con relativi serramenti (URGENTISSIMA)
6. Rifacimento parquet (URGENTE)
7. Riparazione impianto di videosorveglianza (URGENTE)
8. Ripristino telecontrollo di tutte le funzioni con computer e impianto sonoro (URGENTE)
9. Potatura alberi e diserbo zone esterne e parcheggio (MENO URGENTE)
10. Risistemazioni murarie e tinteggiatura (MENO URGENTE)
11. Riparazione climatizzazione palestra (MENO URGENTE)
12. Riparazione impianto antintrusione (MENO URGENTE)
13. Scadenza agibilità 28.02.2016. *DA RINNOVARE A TEMPO*



Palestra BORGOU LIVIA

NOTEVOLMENTE PEGGIORATE, SPESSE NIENTE DOCCIA

1. Continue perdite idriche negli spogliatoi - necessario ripristino delle coperture per infiltrazioni acqua piovana (URGENTISSIMA)
2. Collocazione ringhiera perimetro indiana vasca idrica (URGENTISSIMA)
3. Revisione impianto idrico sanitario degli spogliatoi (URGENTISSIMA)
4. Ripristino impermeabilizzazione soffitto comprensivo dei servizi igienici (URGENTISSIMA)
5. Revisione delle bocchette degli scarichi acqua (URGENTISSIMA)
6. Aggiunzione di n. 4 faretti in palestra per illuminazione area di gioco (URGENTISSIMA)
7. Ripristino conduttura esterna lato spogliatoio uomini (URGENTISSIMA)
8. Ripristino parquet area di gioco e sistemazione grate metalliche delimitanti l'area (URGENTE)
9. Adeguamento impianto elettrico palestra, uffici e servizi (URGENTE)
10. Ripristino intonaci esterni ed interni (URGENTE)
11. Ripristino cancelli scorrevoli in ferro n. 3 (URGENTE)
12. Ripristino campo bocce esterno (MENO URGENTE)
13. Collocazione lungo il perimetro esterno del sottotetto di sistema antivolatili (MENO URGENTE)

PISCINA OLIMPICA COMUNALE

1. Sostituzione del sistema di impermeabilizzazione di tutta la copertura (URGENTISSIMA)
2. Manutenzione intonaco tetto e pareti locale palestra (URGENTISSIMA)
3. Sostituzione di tutte le porte a vetri di collegamento fra vasca coperta e vasca scoperta (URGENTISSIMA)
4. Revisione/sostituzione delle valvole (meccaniche e pneumatiche) dell'impianto idrico (URGENTISSIMA)
5. Revisione/sostituzione delle 'calze' dei filtri dell'impianto di depurazione delle acque (URGENTISSIMA)
6. Intervento generale di manutenzione ordinaria degli spogliatoi della vasca scoperta e realizzazione di una pensilina di copertura di collegamento fra docce e box prefabbricati spogliatoi (URGENTISSIMA)
7. Sostituzione tubazione idrica vasca scoperta (URGENTE)
8. Intervento generale di manutenzione ordinaria degli spogliatoi della vasca coperta, con sostituzione delle docce, prevedendo sistema con erogatori antivandalo, e sostituzione delle porte (URGENTE)
9. Sostituzione dell'intero impianto di illuminazione della vasca coperta (attualmente a soffitto, impossibile da mantenere), prevedendo un impianto di illuminazione 'mobile' di nuova concezione (URGENTE)
10. Sostituzione del tabellone segnapunti per incontri di pallanuoto (URGENTE)
11. Sostituzione degli asciugacapelli a parete degli spogliatoi (MENO URGENTE)



12. Realizzazione di due vasche ridotte (una di ambientamento per bambini e l'altra per sport di gruppo) in esterno, in zona vasca scoperta, da dotare di sistema di copertura retrattile (MENO URGENTE).

P.S.- premesso che l'affidamento all'AMG della conduzione degli impianti tecnologici dell'intero impianto Piscina Olimpica è stata un'operazione importantissima abilmente perfezionata dall'attuale A.C., sarebbe necessario ampliare il contratto con l'AMG, per prevedere la copertura di taluni interventi per i quali ad oggi l'AMG non interviene

Palazzetto PALAMANGANO

1. Sostituzione fari non funzionanti area di gioco, con conseguente illuminazione ridotta, e zone tribune (URGENTISSIMA);
2. Infiltrazioni d'acqua sul tetto tribuna e dalle guarnizioni delle finestre poste in alto sopra ingresso giocatori in campo, prima che si propagano in altri punti (URGENTISSIMA);
3. Sostituzione parquet (URGENTE);
4. Sistema di climatizzazione non funzionante (URGENTE);
5. Consolle comandi tabelloni obsoleta (MENO URGENTE);
6. Defibrillatore obbligatorio da Gennaio 2016;
7. Scadenza Agibilità 28.02.2016.

VELODROMO

1. Ripristino Illuminazioni Torri Faro (URGENTISSIMO). AMG ha avuto incarico già da diversi mesi, ma ancora non ha consegnato i lavori che dovrebbero essere già finiti da tempo.
2. Sistemazione campo da gioco il cui stato non permette alcuna possibile attività sportiva. Deve essere previsto: livellamento, fondo e semina. (URGENTISSIMO).
3. Impianto di irrigazione per il campo: è stata ipotizzato un impianto manuale esterno con lance d'irrigazione attivate dal personale dell'impianto. (URGENTISSIMO).
4. Revisione ringhiere Ingresso Campo. Andrebbero fatte alcune saldature per fissare le griglie esistenti e sostituirne qualcuna (URGENTENTISSIMO).
5. Ripristino Tribuna Coperta: pulitura grondaia raccolta acque piovane e rimozione di alcuni listelli della copertura in legno della stessa. Questo permetterebbe il rinnovo dell'agibilità per la nuova stagione sportiva (URGENTISSIMO).
6. Intervento generale di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico degli spogliatoi piano seminterrato, con sostituzione delle docce, prevedendo sistema con erogatori antivandalo, e sostituzione delle porte (URGENTE).



7. Revisione griglie bordo campo raccolta acque piovane (URGENTE).
8. Revisione ringhiere bordo pista ciclistica. Andrebbero fatte alcune saldature per fissare le griglie esistenti e sostituirne qualcuna (URGENTE).
9. Ripristino Tribuna Scoperta: pulitura gradinate e seggiolini, ripristino di alcuni infissi interni (URGENTE).
10. Revisione ringhiere delimitazione tribune (MENO URGENTE).
11. Revisione impianto idrico Tribune Coperta e Scoperta (MENO URGENTE).

P.S. gli interventi sul campo da gioco dovrebbero prevedere l'assegnazione di personale a cadenza fissa per la cura e la manutenzione del campo da gioco stesso e del verde all'interno dell'impianto.

Certi che questo possa essere l'inizio di una fattiva e proficua collaborazione tra le competenti e responsabili Entità comunali chiamate in causa e il nostro Consorzio, per il bene di questi impianti necessari allo sport cittadino, porgiamo cordiali saluti.

Palermo, 17/09/2015

Il Presidente del Consorzio "Palermo al Vertice"

Prof. Giorgio Locanto